

ΠΡΑΚΤΙΚΟ 24
Συνεδριάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου Ρεθύμνης

Θέμα: «Έγκριση σύναψης μνημονίου συνεργασίας με τον Αθλητικό Γυμναστικό Όμιλο Ρεθύμνου για την κατασκευή δύο γηπέδων στους Τέσσερις Μάρτυρες»

Η συνεδρίαση έγινε στις 25.10.2017, ημέρα Τετάρτη και ώρα 13:30 στην αίθουσα του Δημαρχείου, υπό την Προεδρία του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Παπαδουράκη Αναστασίου, αφού επεδόθη η με αρ. 25/20.10.2017 πρόσκληση προς όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, τους Προέδρους – Εκπροσώπους των Δημοτικών και Τοπικών Κοινοτήτων και το Δήμαρχο Ρεθύμνης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. ΑΓΡΙΜΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2. ΑΛΕΦΑΝΤΙΝΟΣ ΜΙΝΩΣ
3. ΓΕΩΡΓΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΗΛΙΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
5. ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
6. ΚΟΝΤΑΞΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
7. ΚΟΥΤΣΑΛΕΔΑΚΗ ΕΙΡΗΝΗ
8. ΛΑΧΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
9. ΜΑΘΙΟΥΔΑΚΗΣ ΞΕΝΟΦΩΝΤΑΣ
10. ΜΑΛΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ
11. ΜΟΤΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
12. ΠΕΤΡΑΚΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
13. ΣΑΜΨΩΝ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
14. ΣΠΑΝΟΥΔΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
15. ΤΣΙΜΠΙΣΚΑΚΗΣ ΜΑΤΘΑΙΟΣ
16. ΤΣΙΟΜΠΙΚΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
17. ΝΙΝΟΣ ΘΟΔΩΡΗΣ
18. ΓΑΪΤΑΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
19. ΜΑΡΙΝΑΚΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
20. ΜΠΟΤΟΝΑΚΗΣ ΜΠΟΤΟΝΗΣ
21. ΠΑΛΑΦΟΥΤΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
22. ΦΟΥΡΦΟΥΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
23. ΑΝΔΡΟΥΛΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
24. ΒΟΥΡΒΑΧΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
25. ΠΟΛΟΠΕΤΡΑΚΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
26. ΣΤΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
27. ΜΑΝΟΥΣΟΓΙΑΝΝΗΣ ΜΑΝΟΥΣΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1. ΚΙΑΓΙΑΣ ΔΡΑΚΟΣ
2. ΛΕΛΕΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3. ΜΠΙΡΙΚΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
4. ΜΠΙΡΛΙΡΑΚΗ – ΜΑΜΑΛΑΚΗ ΘΕΟΠΙΣΤΗ
5. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ – ΠΙΑΤΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
6. ΣΚΟΡΔΙΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7. ΣΥΡΙΑΝΟΓΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
8. ΧΡΙΣΤΟΥΛΑΚΗΣ ΘΩΝΑΣ
9. ΚΕΧΑΓΙΑΔΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
10. ΚΡΕΒΑΤΣΟΥΛΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
11. ΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ ΠΕΤΡΟΣ
12. ΧΑΜΟΓΕΩΡΓΑΚΗΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ
13. ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ

Ο κ. Χαμογεωργάκης προσήλθε στη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση του 1ου θέματος της Η/Δ.

Η κα Μπιρλιράκη προσήλθε κατά τη διάρκεια συζήτησης του 12ου θέματος της Η/Δ, αφού είχε ολοκληρωθεί η συζήτηση των δύο πρώτων θεμάτων της Η/Δ.

Ο κ. Σκορδίλης προσήλθε μετά την ολοκλήρωση της συζήτησης των εννέα πρώτων και του 12ου θέματος της Η/Δ.

Ο κ. Γαϊτάνης αποχώρησε μετά την ολοκλήρωση των εννέα πρώτων και του 12ου θέματος της Η/Δ.

Οι κ.κ. Κονταξάκης, Μαθιουδάκης, Μαλάς, Πετρακάκης, Τσιμπισκάκης, Φουρφουλάκης, Χαμογεωργάκης και Πολοπετράκης αποχώρησαν από τη συνεδρίαση μετά την ολοκλήρωση των δεκαεννέα πρώτων θεμάτων της Η/Δ.

Παρόντες Πρόεδροι – Εκπρόσωποι Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων: Παπαλεξάκης Αλέξανδρος – Δ.Κ. Ατσιποπούλου, Γαβαλάς Ιωσήφ – Τ.Κ. Αγίου Κωνσταντίνου, Κοτζάμπασης Νίκος – Τ.Κ. Αμνάτου, Παρασύρης Κων/νος – Τ.Κ Αρχαίας Ελευθέρας, Κλαψινός Ανδρέας – Τ.Κ Γερανίου, Πατεράκης Εμμανουήλ – Τ.Κ. Έρφων, Βασιλακάκης Ελευθέριος – Τ.Κ Μαρουλά, Βαρδάκης Ανδρέας – Τ.Κ. Σαϊτούρων και Σερλής Δημήτρης – Τ.Κ. Χαμαλευρίου.

Παρόντος του Δημάρχου Ρεθύμνης κ. Μαρινάκη Χ. Γεωργίου, της Δ/ντριας Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου κας Πελαντάκη Χρυσούλας και της Δημοτικής Υπαλλήλου κας Γαργερού Ελευθερίας, για την τήρηση των πρακτικών.

Ο κ. Πρόεδρος αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία και υπενθύμισε ότι, (σύμφωνα με την 50α/91 απόφαση του Δ.Σ.), τα πρακτικά θα τηρούνται συνοπτικά με τρόπο σαφή και ακριβή και παράλληλα θα τηρούνται τα ηχητικά αρχεία των συζητήσεων που θα είναι προσιτά σε κάθε ενδιαφερόμενο, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, προς συζήτηση του 9^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο κ. Πρόεδρος ανακοίνωσε το θέμα «**Έγκριση σύναψης μνημονίου συνεργασίας με τον Αθλητικό Γυμναστικό Όμιλο Ρεθύμνου για την κατασκευή δύο γηπέδων στους Τέσσερις Μάρτυρες**» και έδωσε το λόγο στον κ. Λαχινιάκη, ο οποίος είπε ότι μετά από σειρά συζητήσεων μεταξύ του Αθλητικού Γυμναστικού Ομίλου (ΑΓΟΡ) και του Δήμου Ρεθύμνης, συντάχτηκε ένα μνημόνιο συνεργασίας, που αφορά την ανάπτυξη των δύο ανοικτών γηπέδων μπάσκετ στην πλατεία των Τεσσάρων Μαρτύρων.

Ο κ. Λαχινιάκης, αφού ανακοίνωσε το σχετικό μνημόνιο, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης, κάλεσε το Σώμα να το ψηφίσει, καθώς όπως είπε αφορά την πόλη και την καλύτερη λειτουργία των ομάδων και των πολιτών στο θέμα της άθλησης.

Ο κ. Καλαϊτζάκης Ιωάννης, Πρόεδρος του ΑΓΟΡ, είπε ότι έχουν συνεργαστεί με το Δήμο Ρεθύμνης και στο παρελθόν, για τα σχολεία που έφτιαξε το Ρέθυμνο GRETAN KINGS με την βοήθεια του Ιδρύματος Νιάρχου, και συμπλήρωσε ότι είναι μια προσπάθεια που γίνεται μέσα από το πρόγραμμα ASSIST και εντάσσεται μέσα σ' ένα γενικότερο πλαίσιο εθελοντισμού – αθλητισμού, με σκοπό να περνάνε καλά τα παιδιά σ' αυτή την πόλη όσο μπορούν. Όπως είπε, σκέφτηκαν το επιστέγασμα αυτής της προσπάθειας να είναι τα γηπεδάκια των Τεσσάρων Μαρτύρων, γιατί από 'κει ξεκίνησε το μπάσκετ στο Ρέθυμνο και θέλουν να επιστρέψει εκεί, αλλά με πολύ καλύτερες συνθήκες.

Ο κ. Νίνος είπε ότι χαιρετίζουν και συναινούν στην πρόταση συνεργασίας που γίνεται από τον ΑΓΟΡ προς το Δήμο, όμως δεν μπορεί να μην πει ότι αυτά τα γηπέδα, που είναι στο κέντρο της πόλης, είναι εντελώς αφημένα και σε απόλυτη διάλυση και πρέπει να έρθει στην ουσία μια ιδιωτική πρωτοβουλία, να αποκαταστήσει και να εξωραΐσει το κεντρικότερο σημείο της πόλης. Επίσης, ο κ. Νίνος ευχαρίστησε τον ΑΓΟΡ που κατάφερε να περισώσει αυτό το ποσό από τη συνεργασία του με το Ίδρυμα Σταύρος Νιάρχος και τελικά να υλοποιηθεί αυτό το έργο, το οποίο θα αναβαθμίσει συνολικά το κέντρο της πόλης, που το χρειάζεται πάρα πολύ.

Ο κ. Ανδρουλάκης, αφού είπε ότι και οι ίδιοι χαιρετίζουν αυτή τη συνεργασία, ρώτησε ποιος θα έχει την επιμέλεια του χώρου μετά από κάποια χρόνια.

Ο κ. Λαχινιάκης απάντησε στον κ. Ανδρουλάκη ότι την επιμέλεια του χώρου θα έχει ο Δήμος Ρεθύμνης.

Ο κ. Μανουσογιάννης είπε ότι, παρόλο που εκτιμούν τον ΑΓΟΡ και ευχαριστούνται όταν βλέπουν την ομάδα να κερδίζει, όπως και κάθε ομάδα, αθλητικό σωματείο ή μεμονωμένους αθλούμενους του τόπου, θεωρούν ότι σε όλες τις αθλητικές υποδομές πρέπει να υπάρχει ισότιμη πρόσβαση όλων των ομάδων και όλων των δημοτών. Όπως είπε, η συγκεκριμένη συνεργασία έρχεται σ' ένα περιβάλλον που υπάρχει υποχρηματοδότηση και οι λειτουργικές δαπάνες των αθλητικών εγκαταστάσεων δεν καλύπτονται από την κρατική χρηματοδότηση, ο Δήμος δεν έχει πάντα τα μέσα να ανταποκριθεί σε αυτές τις ανάγκες και το κενό καλύπτεται από την ιδιωτική πρωτοβουλία, η οποία όμως παίρνει κάποιες δυνατότητες, δηλαδή την αποκλειστική σχεδόν χρήση του ενός γηπέδου. Τέλος, ο κ. Μανουσογιάννης είπε ότι αποτελεί αποκλειστική ευθύνη της πολιτείας και της οργανωμένης κοινωνίας να εξασφαλίζει αυτές τις υποδομές για να αθλείται η νεολαία και ο υπόλοιπος λαός. Σε αυτή την αρχή επιμένει και γι' αυτό το λόγο θα απέχει.

Ο κ. Δήμαρχος είπε ότι δικαιωματικά ο ΑΓΟΡ θα μπορούσε να διεκδικήσει αυτό το δικαίωμα, χωρίς να έχει συμβάλλει καθόλου στην ολοκλήρωση αυτού του πολύ όμορφου έργου που θα γίνει και που θα τεθεί η τεχνική έκθεση υπό την κρίση του Δημοτικού Συμβουλίου. Ούτως ή άλλως, συνέχισε ο κ. Δήμαρχος, αυτή τη στιγμή ο ΑΓΟΡ φιλοξενείται σε άλλους αθλητικούς χώρους, οι οποίοι θα απελευθερωθούν και θα μπορούν να δοθούν και στα υπόλοιπα σωματεία και αθλούμενους συμπολίτες. Όπως είπε ο κ. Δήμαρχος, θα είναι μιας εξαιρετικής ποιότητας παρέμβαση, που αισθητικά και αθλητικά θα αναβαθμίσει την περιοχή, ενώ το άλλο μεγάλο όφελος της προσπάθειας είναι και το γεγονός ότι ο χώρος θα έχει μια επιστασία και δεν θα υπάρξει λεηλασία.

Ακολούθησε ψηφοφορία, από την οποία προέκυψε ότι όλοι οι κ.κ. Σύμβουλοι ενέκριναν το συνημμένο μνημόνιο συνεργασίας με τον ΑΓΟΡ, εκτός του κ. Μανουσογιάννη που καταψήφισε.

Το Συμβούλιο μετά τα παραπάνω και αφού είδε τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010 και το υπ' αρ. ΔΡ 32198/17 έγγραφο του Αθλητικού Γυμναστικού Ομίλου Ρεθύμνης, εξέδωσε κατά πλειοψηφία την 509/17 απόφαση του ως εξής:

Αριθμός Απόφασης 509

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

1. Εγκρίνει το συνημμένο μνημόνιο συνεργασίας με τον Αθλητικό Γυμναστικό Όμιλο Ρεθύμνου για την κατασκευή δύο γηπέδων στους Τέσσερις Μάρτυρες, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.
2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο για την υπογραφή του εν λόγω μνημονίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΠΡΑΚΤΙΚΟΓΡΑΦΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΠΑΠΑΔΟΥΡΑΚΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ

ΓΑΡΓΕΡΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ

ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

Δήμου Ρεθύμνης και Αθλητικού Γυμναστικού Ομίλου Ρεθύμνου

Στο Ρέθυμνο σήμερα ... Νοεμβρίου 2017, τα εξής συμβαλλόμενα μέρη :

1. Αφενός, ο Δήμος Ρεθύμνης, ο οποίος εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχο Ρεθύμνης, Γιώργη Χ. Μαρινάκη,
2. Αφετέρου, ο Αθλητικός Γυμναστικός Όμιλος Ρεθύμνου, ο οποίος εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο του Ιωάννη Καλαϊτζάκη,

συναποδέχονται και συμφωνούν τα ακόλουθα :

ΑΡΘΡΟ 1 ΣΚΟΠΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

Σκοπός της συνεργασίας των ανωτέρω μερών είναι η καλύτερη λειτουργία των γηπέδων στους Τέσσερις Μάρτυρες και η μέγιστη αξιοποίησή τους προς όφελος της αθλούμενης νεολαίας του Δήμου Ρεθύμνης.

ΑΡΘΡΟ 2 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΜΕΡΩΝ

1. Ο Αθλητικός Γυμναστικός Όμιλος Ρεθύμνου αναλαμβάνει, με ίδια έξοδα ή με χορηγία του "Ίδρύματος ΣΤΑΥΡΟΣ ΝΙΑΡΧΟΣ", την κατασκευή δύο ανοικτών υπερσύγχρονων γηπέδων μπάσκετ, καθώς και του περιβάλλοντος χώρου αποδυτηρίων και τουαλετών, σύμφωνα με σχέδια και τεχνικές περιγραφές που θα εκπονήσει με δική του δαπάνη και κατόπιν έγκρισης τους από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου Ρεθύμνης και το Δημοτικό Συμβούλιο Ρεθύμνης. Επίσης, ο Αθλητικός Γυμναστικός Όμιλος Ρεθύμνου είναι υπεύθυνος για την επίβλεψη της λειτουργίας του χώρου, την οποία θα αναθέσει με δική του δαπάνη σε αρμόδιο υπάλληλο.
2. Ο Δήμος Ρεθύμνης αναλαμβάνει τα έξοδα ηλεκτροφωτισμού και υδροδότησης των ανωτέρω γηπέδων.

ΑΡΘΡΟ 3 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Τις πρωινές ώρες από Δευτέρα έως Παρασκευή, ο χώρος θα διατίθεται στους μαθητές του 3ου Γυμνασίου – 3ου Λυκείου Δήμου Ρεθύμνης για την άθλησή τους, υπό την επίβλεψη του υπεύθυνου καθηγητή Φυσικής Αγωγής.
2. Από τις 3 το μεσημέρι έως αργά το βράδυ, το ένα εκ των δύο γηπέδων, και συγκεκριμένα αυτό που εφάπτεται από τη δυτική του πλευρά με το πάρκινγκ των Τεσσάρων Μαρτύρων, θα χρησιμοποιείται για τις ανάγκες των ακαδημιών της ομάδας ΡΕΘΥΜΝΟ CRETAN KINGS, ενώ το άλλο γήπεδο θα παραμείνει στη διαχείριση του Δήμου Ρεθύμνης, προκειμένου να διατίθεται για τις ανάγκες των υπολοίπων σωματείων μπάσκετ του νομού, των ομάδων του εργασιακού πρωταθλήματος και ανεξάρτητων συμπολιτών που επιθυμούν να αθληθούν.
3. Το συντονισμό για τη διάθεση του γηπέδου, το οποίο θα χρησιμοποιείται αποκλειστικά για τις ανάγκες των ακαδημιών της ομάδας ΡΕΘΥΜΝΟ CRETAN KINGS, θα αναλάβει ο υπεύθυνος της ομάδας.
4. Τα Σαββατοκύριακα και τα δύο γήπεδα θα διατίθενται για προπονήσεις ανεξάρτητων συμπολιτών, εκτός των ωρών που θα χρησιμοποιούνται για διεξαγωγή τυχόν αγώνων.
5. Η διάθεση των γηπέδων θα γίνεται εντελώς δωρεάν, με μόνη υποχρέωση των αθλουμένων να αποκαταστήσουν τυχόν ζημιές που θα γίνουν στις εγκαταστάσεις.

ΑΡΘΡΟ 4 ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

Η παρούσα συνεργασία ισχύει από την υπογραφή του παρόντος και για δέκα (10) έτη, με δυνατότητα παράτασης ή ανανέωσής της κατόπιν κοινής συμφωνίας των συμβαλλομένων μερών.

Οποιαδήποτε τροποποίηση των όρων γίνεται μόνο εγγράφως, με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Η ανωτέρω συνεργασία δύναται να διακοπεί μονομερώς, εφόσον συντρέχει σπουδαίος λόγος, κατόπιν σχετικής έγγραφης δήλωσης, που θα περιέχει το λόγο της διακοπής της συνεργασίας. Σε κάθε περίπτωση, τα ανωτέρω γήπεδα με το σχετικό εξοπλισμό αποτελούν περιουσιακό στοιχείο του Δήμου Ρεθύμνης και ο Αθλητικός Γυμναστικός Όμιλος Ρεθύμνου αποχωρεί χωρίς καμία αξίωση ή αποζημίωση.

ΑΡΘΡΟ 5 ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Τυχόν διαφορές που θα προκύψουν μεταξύ των συμβαλλομένων μερών κατά την εφαρμογή του παρόντος μνημονίου συνεργασίας, θα επιλύονται μέσω διαμεσολάβησης, με αμοιβαία συμφωνία των μερών.

Το παρόν συντάχθηκε σε δύο (2) αντίτυπα, ένα εκ των οποίων παραλαμβάνει ο κάθε υπογράφων.

ΟΙ ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟ ΡΕΘΥΜΝΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΘΛΗΤΙΚΟ

ΓΥΜΝΑΣΤΙΚΟ ΟΜΙΛΟ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

**ΓΙΩΡΓΗΣ Χ. ΜΑΡΙΝΑΚΗΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΡΕΘΥΜΝΗΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΛΑΪΤΖΑΚΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ**